

**ПРАВИЛА**  
**аренды индивидуального шкафа для хранения экипировки**  
**в ГАУ ДО РО «СШ «Айсберг»**

**1. Общие положения**

1. ГАУ ДО РО «СШ «Айсберг» (далее – Учреждение, Арендодатель) предоставляет во временное пользование за плату индивидуальный шкаф для хранения экипировки (далее - индивидуальный шкаф), находящийся в помещении, расположенном по адресу: город Рязань, ул. Шевченко, строение 51.

2. Индивидуальный шкаф предоставляется в аренду спортсменам, воспитанникам Учреждения.

3. Индивидуальный шкаф представляет собой закрывающуюся на замок ячейку, имеет свой номер и предназначен для хранения спортивной экипировки. Аренда шкафчика предоставляется сроком от 1 месяца и более.

4. Для того чтобы воспользоваться услугой аренды индивидуального шкафа каждый желающий должен:

- обратиться к дежурному администратору для справки о наличии свободных индивидуальных шкафов;

- заключить договор аренды индивидуального шкафа для хранения экипировки (далее по тексту – договор аренды);

- оплатить стоимость аренды в кассе Учреждения в соответствии с действующим прейскурантом, предъявить чек администратору и получить ключ от индивидуального шкафа;

- в течение срока действия аренды информировать дежурного администратора о произведенной ежемесячной оплате с предъявлением чека;

- по истечении срока действия аренды Арендатор должен либо освободить индивидуальный шкаф и передать ключ от него дежурному администратору, либо продлить срок действия аренды.

5. Администраторы Учреждения ведут журнал учета аренды индивидуальных шкафов, в котором фиксируется следующая информация: номер индивидуального шкафа, номер договора аренды, ФИО, номер телефона Арендатора, срок аренды, отметки об оплате, факт передачи и возврата индивидуального шкафа.

6. Арендатор обязуется хранить в индивидуальном шкафу исключительно личные вещи. За драгоценности и особо ценные вещи, оставленные на хранении в арендованном индивидуальном шкафу, Арендодатель ответственности не несет.

7. После сдачи/приемки индивидуального шкафа претензии Арендатора относительно нетождественности хранимого имущества не принимаются.

8. В случае аренды индивидуального шкафа в течение времени меньшего, чем было оплачено, по инициативе (вине) Арендатора, плата за неиспользованное время аренды не возвращается.

9. По окончании срока действия аренды индивидуального шкафа Арендатор обязан освободить шкаф от своих вещей.

10. В случае неосвобождения в течение 7 (семи) дней с момента окончания срока действия аренды от вещей Арендодатель вправе своими силами освободить шкаф от вещей Арендатора, предупредив об этом Арендатора любым способом, фиксирующим его получение адресатом (SMS-оповещение, электронная почта и т.д.). При этом вещи самостоятельно переписываются Арендодателем и упаковываются в непрозрачный пакет под липкую ленту в состоянии «как есть». Арендатор предупрежден и согласен, что дальнейшее хранение вещей Арендатора осуществляется в течение срока, составляющего не более двух месяцев. После истечения указанного срока вещи утилизируются. Не подлежат хранению после окончания договора по любым основаниям текущие жидкости и сыпучие вещества в любых емкостях (лекарства, кремы, шампуни и иные косметические и моющие средства).

11. В случае нарушения Арендатором правил пользования индивидуального шкафа Арендатор не допускается к пользованию услугами аренды до устранения нарушения.

12. Оплачивая стоимость аренды индивидуального шкафа, Арендатор подтверждает, что полностью ознакомлен и согласен с настоящими Правилами.

### **АРЕНДАТОРУ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**

- оставлять вещи, которые могут загрязнить или повредить вещи других арендаторов;

- оставлять на хранение животных и птиц, огнестрельное, газовое оружие, зловонные, огнеопасные, отравляющие, ядовитые, скоропортящиеся вещества и предметы, лекарственные средства, легковоспламеняющиеся, взрывчатые и другие опасные вещества (фейерверки, пиротехнические изделия и т.д.), любые вещества и вещи, имеющие резкий запах;

- оставлять на хранение денежные суммы, облигации, документы и другие ценности, включая мобильные телефоны;

- игнорировать требования Арендодателя;

- сдавать шкафчик в субаренду, в безвозмездное пользование третьим лицам или передавать свои права и обязанности в отношении аренды шкафчика третьим лицам без разрешения Арендодателя.

Договор №  
аренды индивидуального шкафа для хранения экипировки

г. Рязань

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ГАУ ДО РО «СШ «Айсберг», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице

\_\_\_\_\_  
, действующего на основании доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_,  
именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», действующий(ая) от своего имени \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ интересах \_\_\_\_\_ несовершеннолетнего \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

- 1.1 По настоящему договору Арендодатель предоставляет во временное пользование за плату индивидуальный шкаф для хранения экипировки № \_\_ (далее - арендованный индивидуальный шкаф), находящийся в помещении, расположенном по адресу: 390005, город Рязань, ул. Шевченко, строение 51, а Арендатор обязуется использовать предоставленный арендованный индивидуальный шкаф, а также оплачивать услуги Арендодателя в размере и порядке, установленными настоящим договором и Правилами аренды индивидуального шкафа для хранения вещей.
- 1.2 Арендатор обязуется хранить в арендованном индивидуальном шкафу исключительно личные вещи. За драгоценности и особо ценные вещи, оставленные на хранении в арендованном индивидуальном шкафу, Арендодатель ответственности не несет.

2. Права и обязанности сторон

2.1 Арендодатель обязан:

- предоставить Арендатору индивидуальный шкаф для хранения вещей в исправном состоянии, пригодном для использования в целях, предусмотренных настоящим договором;

- обеспечить сохранность содержимого арендованного индивидуального шкафа путем предотвращения проникновения внутрь посторонних лиц;
- обеспечить свободный доступ Арендатора к арендованному индивидуальному шкафу во время работы Арендодателя;
- принимать все необходимые меры для обеспечения сохранности содержимого арендованного шкафа;
- немедленно извещать Арендатора о любых повреждениях арендованного шкафа, которые могут привести к утрате или повреждению предметов хранения;
- осуществлять за свой счет текущий и капитальный ремонт арендованного индивидуального шкафа.

2.2 Арендатор обязан:

- использовать индивидуальный шкаф для хранения вещей в соответствии с его назначением и исключительно в целях, установленных п 1.2 настоящего договора;
- своевременно вносить арендную плату;
- после прекращения настоящего договора передать ключ от арендованного шкафа Арендодателю в день окончания срока аренды;
- немедленно извещать Арендодателя об утрате и повреждении имущества, помещенного на хранение в арендованный шкаф;
- возместить Арендодателю убытки, причиненные хранением предметов, не предусмотренных настоящим договором, а также иными виновными действиями.

3. Стоимость аренды и порядок расчетов

3.1 Арендная плата составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 коп. в месяц в соответствии с Прейскурантом платных услуг ГАУ ДО РО «СШ «Айсберг». НДС не предусмотрен.

Общая стоимость за весь срок аренды составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 коп. НДС не предусмотрен.

3.2 Указанная в п. 3.1 настоящего договора сумма вносится Арендатором в кассу Арендодателя не позднее 10 числа каждого текущего месяца.

3.3 В случае просрочки внесения арендной платы на срок более 1 месяца, Арендодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего договора, направив уведомление любым способом, фиксирующим его получение адресатом (SMS-оповещение, электронная почта и т.д.). В этом случае договор считается расторгнутым с даты получения Арендатором уведомления. Расторжение договора не освобождает Арендатора от обязанности оплатить задолженность по договору. Арендатор согласен, что Арендодатель вправе своими силами освободить шкаф от вещей Арендатора. При этом вещи самостоятельно переписываются Арендодателем и упаковываются в непрозрачный пакет под липкую ленту в состоянии «как есть». Арендатор предупрежден и согласен,

что дальнейшее хранение вещей Арендатора осуществляется в течение срока, составляющего не более двух месяцев. После истечения указанного срока вещи утилизируются. Не подлежат хранению после окончания договора по любым основаниям текущие жидкости и сыпучие вещества в любых емкостях (лекарства, крема, шампуни и иные косметические и моющие средства). Хранение иных вещей после окончания договора оплачивается Арендатором исходя из стоимости двойной аренды шкафа.

3.4 В случае расторжения договора в соответствии с п.п. 5.3, 5.4 настоящего договора плата за неиспользованный срок аренды не возвращается.

4. Разрешение споров и ответственность сторон.

4.1 Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при выполнении обязательств по настоящему договору, стороны обязуются по возможности решать путем переговоров. В случае недостижения согласия спор передается в установленном порядке на разрешение в суд общей юрисдикции в соответствии с законодательством РФ.

5. Срок действия договора

5.1 Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания сторонами.

5.2 Договор заключен на срок \_\_\_\_\_.

5.3 Арендатор вправе расторгнуть настоящий договор в любое время, письменно предупредив об этом Арендодателя за пять календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

5.4 Договор может быть расторгнут по инициативе Арендодателя в следующих случаях:

- если Арендатор просрочил внесение очередного платежа за пользование арендованным индивидуальным шкафом более чем на один месяц;
- если Арендатор использует арендованный шкаф не по прямому назначению;
- в иных случаях, предусмотренных законом или настоящим договором.

5.5 Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

5.6. С Правилами аренды индивидуального шкафа для хранения вещей ознакомлен(а) м согласен \_\_\_\_\_.

6. Реквизиты сторон

Арендатор

\_\_\_\_\_  
паспорт \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,  
выдан \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Арендодатель

ГАУ ДО РО «СШ «Айсберг»  
390005, г. Рязань, ул. Шевченко, строение  
51  
ИНН/ КПП 6234192228/623401001  
Тел. (4912) 50-50-16

Дата рождения: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Эл. почта \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_